



H7

BUREAUX LYON 2 (69)



MAÎTRISE D'OUVRAGE : PROMOVAL
PROGRAMME : 2 bâtiments de bureaux
MISSION : Conception et suivi architectural
SDP : 4 000 m²
MONTANT DE L'OPÉRATION : 9,8 M€
LIVRAISON : Concours perdu

ARCHITECTE : Atelier Thierry Roche & Associés
ÉCONOMISTE : Cyprium
BET STRUCTURE : Pure Ingenierie
BET FLUIDES & DEVELOPPEMENT DURABLE :
Enertech
BUREAU DE CONTRÔLE : Alpes Controles
SPS : AGC Prevention
PROPERTY MANAGER : IMA Property

Au cœur de la future forêt du Champ, le site est une invitation à imaginer une ville sensible, une invitation à retrouver notre lien avec le paysage et la nature, à aborder les enjeux environnementaux non comme une contrainte mais comme sources de mieux être, d'émotion, d'apaisement, de sens. C'est aussi un site marqué par son passé industriel et l'ancien marché gare, qui ont laissés une empreinte notamment architecturale. Les anciens bâtiments réhabilités renvoient aujourd'hui une identité forte, une certaine poésie dans le sens où ils racontent notre histoire et font lien avec la ville qui se construit. Ces bâtiments démontrent leurs capacités à se transformer, leur systèmes constructifs rationnels ont permis de dégager des volumes « capables » adaptés aux changements d'usage. Ces structures dégagent également une beauté brute, par leur finesse ou par leur prouesse technique lisible car allant à l'essentiel. Cela a généré une architecture qui aujourd'hui trouve un écho dans notre recherche de bon sens, de solutions Low-tech au service du mieux construire, pérennes et porteuses de sens.

