



L'@DRESSE

BUREAUX LYON 9 (69)



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Vinci Immobilier
d'Entreprise
PROGRAMME : Bureaux
MISSION : Conception et suivi architectural
SDP : 7 100 m²
MONTANT DE L'OPÉRATION : 9,3 M€
TYPE DE FINANCEMENT : Privé
TYPE DE CONTRAT : Privé
LIVRAISON : 2012

ARCHITECTE : Atelier Thierry Roche & Associés
ÉCONOMISTE : Cyprium
BET STRUCTURE : RBS
BET FLUIDES : Prelem
CONSEIL QE : Tribu / Positherm

Ce bâtiment répond à la situation urbaine particulière qui lui est donnée. Sa morphologie est adaptée à l'histoire du site, se déhanchant sur les traces des différentes occupations qui ont marqué ce quartier. En entrée de ville, il dénote le paysage depuis les accès des Mont d'Or.

La grande courbe que dessine l'espace public lui construit un front vitré très visible, caractéristique de la ville. La position singulière de ce décroché devient naturellement l'entrée et l'organe de desserte du bâtiment.

Chaque niveau présente deux ailes reliées par un noyau de circulation qui devient par la générosité des espaces, un véritable lieu de rencontre et de convivialité. Les lignes horizontales des ailes de bureaux répondent à la verticalité, tandis que le traitement minéral blanc compose avec la partie centrale largement vitrée et de légèreté métallique.

Une accroche très urbaine en front de rue identifie le projet, offrant de larges baies inscrites dans un socle sombre. Le traitement arrière s'articule dans une progression sensorielle avec un premier plan végétal protégeant les usagers des contraintes du site.

BBC 2005 Effinergie
HQE Bâtiments Tertiaires



Crédits photos : Renaud Araud

ZADIGA-CITÉ, 10 RUE
VUILLERME 69002 LYON


ATELIER ROCHE

+33 4 78 34 02 56
ATELIER@ATELIERTHIERRYROCHE.FR