



L'@DRESSE

Bureaux
[Lyon 9^{ème} - 69]



ATELIER ROCHE
ARCHITECTES & URBANISTES ASSOCIÉS

L'@DRESSE

[Lyon 9^{ème} - 69]

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Maîtrise d'ouvrage :

Vinci Immobilier d'Entreprise

Programme :

Bureaux

Mission :

Conception et suivi architectural

SDP : 7 100 m²

Montant de l'opération : 9,3 M€

Type de financement : Privé

Type de contrat : Privé

Livraison : 2012

INTERVENANTS DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Architecte :

Atelier Thierry Roche & Associés

Économiste :

Cyprium

BET Structure :

RBS

BET Fluides :

Prelem

Conseil QE :

Tribu / Positherm



COMMENTAIRE

Ce bâtiment répond à la situation urbaine particulière qui lui est donnée. Sa morphologie est adaptée à l'histoire du site, se déhanchant sur les traces des différentes occupations qui ont marqué ce quartier. En entrée de ville, il dénote le paysage depuis les accès des Mont d'Or.

La grande courbe que dessine l'espace public lui construit un front vitré très visible, caractéristique de la ville. La position singulière de ce décroché devient naturellement l'entrée et l'organe de desserte du bâtiment.

Chaque niveau présente deux ailes reliées par un noyau de circulation qui devient par la générosité des espaces, un véritable lieu de rencontre et de convivialité. Les lignes horizontales des ailes de bureaux répondent à la verticalité, tandis que le traitement minéral blanc compose avec la partie centrale largement vitrée et de légèreté métallique.

Une accroche très urbaine en front de rue identifie le projet, offrant de larges baies inscrites dans un socle sombre. Le traitement arrière s'articule dans une progression sensorielle avec un premier plan végétal protégeant les usagers des contraintes du site.

LABELS

BBC 2005 Effinergie

HQE Bâtiments Tertiaires



Atelier Thierry Roche & Associés

Siège : 91 bis avenue de la République - 69160 Tassin-La-Demi-Lune

Agence de Saint-Priest : Cité de l'Environnement - 355 allée Jacques Monod - 69800 Saint-Priest

04 78 34 02 56 / atelier@atelierthierryroche.fr / www.atelierthierryroche.fr