



**SIÈGE DE LA CHAMBRE DE
MÉTIER ET DE L'ARTISANAT**
ZAC BOUCHAYER - VIALLET
B u r e a u x
[G r e n o b l e - 3 8]



ATELIER ROCHE
ARCHITECTES & URBANISTES ASSOCIÉS

SIÈGE DE LA CHAMBRE DE MÉTIERES ET DE L'ARTISANAT ZAC BOUCHAYER VIALLET

[Grenoble - 38]



CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Maîtrise d'ouvrage :

Chambre de Métiers et de l'Artisanat
de Grenoble

Programme :

Bureaux

Mission : Conception et suivi architectural

SDP : 2 700 m²

Montant de l'opération : NC

Type de financement : NC

Type de contrat : NC

Livraison : Concours perdu

INTERVENANTS DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Architecte :

Atelier Thierry Roche & Associés

Économiste :

Betrec IG

BET Structure :

Betrec IG

BET Fluides :

Cabinet Olivier Sidler / Enertech

Conseil QE :

Tribu

Santé environnementale :

Suzanne Déoux / Medieco

BET Acoustique :

Acoustb

COMMENTAIRE

Le projet a pour objet de concevoir un immeuble de bureaux innovant à énergie positive sur la ZAC Bouchayer-Viallet à Grenoble.

L'approche défendue consiste en l'intégration complète de la technique et des contraintes environnementales. Ceci afin de proposer une architecture sans ostentation ou geste architectural prééminent, rendant de fait le bâtiment reproductible tel un modèle.

D'une stricte logique d'alignement sur ses faces Nord, Est et Ouest, l'ensemble se désagrège au Sud, devenant creux et végétal, jusqu'à se présenter tel un jardin.

Une attention particulièrement accrue a été portée pour tendre vers une construction produisant plus d'énergie qu'elle n'en consomme, tous postes confondus (éclairage, chauffage, rafraîchissement, ventilation, électricité spécifique). Il est ici question de compacité et de simplicité dans les volumes, de sur-isolation et d'un traitement soigné des points singuliers ainsi que de l'étanchéité à l'air.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Chauffage / Rafraîchissement par PAC sur nappe, plancher chauffant, ventilation double-flux, photopiles en toiture
- Enveloppe ossature bois (approche énergie grise)
- Production d'électricité alimentant également un parc de 5 voitures électriques (20 000 km/an/voiture)



Atelier Thierry Roche & Associés

Siège : 91 bis avenue de la République - 69160 Tassin-La-Demi-Lune

Agence de Saint-Priest : Cité de l'Environnement - 355 allée Jacques Monod - 69800 Saint-Priest

04 78 34 02 56 / atelier@atelierthierryroche.fr / www.atelierthierryroche.fr