HAMEAU DE VANCIA

4 maisons individuelles

[Rillieux-La-Pape - 69]

ATELIER ROCHE

ARCHITECTES & URBANISTES ASSOCIÉS

HAMEAU DE VANCIA

[Rillieux-La-Pape - 69]

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Maîtrise d'ouvrage :
Groupe MCP Promotion

Programme :
4 maisons individuelles

Mission : Conception et suivi architectural

SHON : 1 223 m²

Montant de l'opération : 1,5 M€

Type de financement : Privé

Type de contrat : Privé

Livraison : 2005

INTERVENANTS DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Architecte :
Atelier Thierry Roche & Associés

BET Pluridisciplnaire :
Groupe MCP Promotion

COMMENTAIRE

ÀRillieux-La-Pape, dans le quartier de Vancia, quatre logements-tests à structure en acier s'organisent autour d'une cours intérieure : il s'agit de 4 maisons individuelles desservies par une voie commune. Les villas s'ouvrent ainsi largement sur les orientations favorables sans être gênées par les habituelles allées automobiles menant au garage.

Le long de l'impasse, une continuité mur/bâti a été pensée afin d'unifier l'opération. Et en accord avec les prescriptions architecturales du lotissement, les volumétries des habitations font preuve de sobriété : un corps de bâti principal couvert par une toiture à deux pans, et un corps secondaire en toiture terrasse. Grâce à cette simplicité, une architecture résolument contemporaine a pu être exprimée : taille des ouvertures, choix des matériaux, dessin soigné des façades... Sur ces dernières d'ailleurs, vêtures en pierre reconstituée agrafée et terre cuites se mêlent.

S'affisant du mode constructif choisi qu'est l'ossature acier, celui-ci a permis l'optimisation des délais de mise en oeuvre par la facilité de l'assemblage et par la limitation du béton coulé en place. Une grande maîtrise des détails et leur qualité d'exécution ont également été rendues possible. En outre, la structure est allégée en comparaison d'une construction classique en béton, sans nuire à la recherche d'un performanciel énergétique. C'est ainsi que cet habitat de qualité revêt un caractère étonnant et ouvre une architecture nouvelle, fruit de la structure métallique où l'acier, paradoxe, joue les visibles-invisibles par le traitement des bétons préfabriqués et de la terre cuite.

LABEL

BBC Effinergie

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Protections solaires passives : brise-soleil, débord de la toiture et des balcons
- Enveloppe sur-isolée et étanchéité à l'air traitée
- Ventilation double-flux
- Chauffage : 15 kWhep/m²/an

Atelier Thierry Roche & Associés
Siège : 91 bis avenue de la République - 69160 Tassin-La-Demi-Lune
Agence de Saint-Priest : Cité de l'Environnement - 355 allée Jacques Monod - 69800 Saint-Priest
04 78 34 02 56 / atelier@atelierthierryroche.fr / www.atelierthierryroche.fr